



Ankaufsprofil

Als führendes Berliner Projektentwicklungsunternehmen erwerben wir Grundstücke und entwicklungsfähige Bestandsimmobilien diskret und professionell.

REGIONEN

Berlin, München, Hamburg, Frankfurt und Düsseldorf

STANDORTE/LAGEN

Gute inner- und außerstädtische Lagen, idealerweise Nähe ÖPNV

WOHNIMMOBILIEN

Immobilientyp

Grundstücke (mit und ohne Baurecht), Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umnutzung, Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z. B. Neubau im Innenhof oder Ausbau/Aufstockung) für Miet- und Eigentumswohnungsbau sowie gewerblichem Wohnen

Volumen

ab ca. 10.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner)

Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis

Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand

GEWERBEIMMOBILIEN

Immobilientyp

Grundstücke (mit und ohne Baurecht) für Büro-, Hotel- oder Einzelhandelsnutzung sowie gewerblichem Wohnen, Immobilien mit teilweiseem Leerstand zur Sanierung, Abriss und Umwidmung, Immobilien mit baulichem Optimierungspotential

Volumen

ab ca. 10.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) ab

Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis

Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand

ANSPRECHPARTNER

investment@primusimmobilien.de