PRIMUS
IMMOBILIEN AG

Ankaufsprofil

Als führendes Berliner Projektentwicklungsunternehmen erwerben wir Grundstücke und entwicklungsfähige Bestandsimmobilien diskret und professionell.

REGIONEN	Berlin, München, Hamburg, Frankfurt und Düsseldorf
STANDORTE/LAGEN	Gute inner- und außerstädtische Lagen, idealerweise Nähe ÖPNV
WOHNIMMOBILIEN	***Immobilientyp*** Grundstücke (mit und ohne Baurecht), Immobilien mit teilweisem Leerstand zur Sanierung, Abriss oder Umnutzung, Immobilien mit Nachverdichtungspotential (z. B. Neubau im Innenhof oder Ausbau/Aufstockung) für Miet- und Eigentumswohnungsbau sowie gewerblichem Wohnen ***Volumen*** ab ca. 10.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner) ***Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis*** Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand
GEWERBEIMMOBILIEN	***Immobilientyp*** Grundstücke (mit und ohne Baurecht) für Büro-, Hotel- oder Einzelhandelsnutzung sowie gewerblichem Wohnen, Immobilien mit teilweisem Leerstand zur Sanierung, Abriss und Umwidmung, Immobilien mit baulichem Optimierungspotential ***Volumen*** ab ca. 10.000 m² vermietbarer/verkaufbarer Fläche (Entwicklungspotential; Bestand ggf. kleiner)ab ***Rendite / Faktor / Quadratmeterpreis*** Keine Vorgaben, da abhängig vom individuellen Objektzustand
ANSPRECHPARTNER	Herr Jan Schöniger schoeniger@primusimmobilien.de +49 (0)30 880 35 66