

WE 29+30+31 4.OBERGESCHOSS

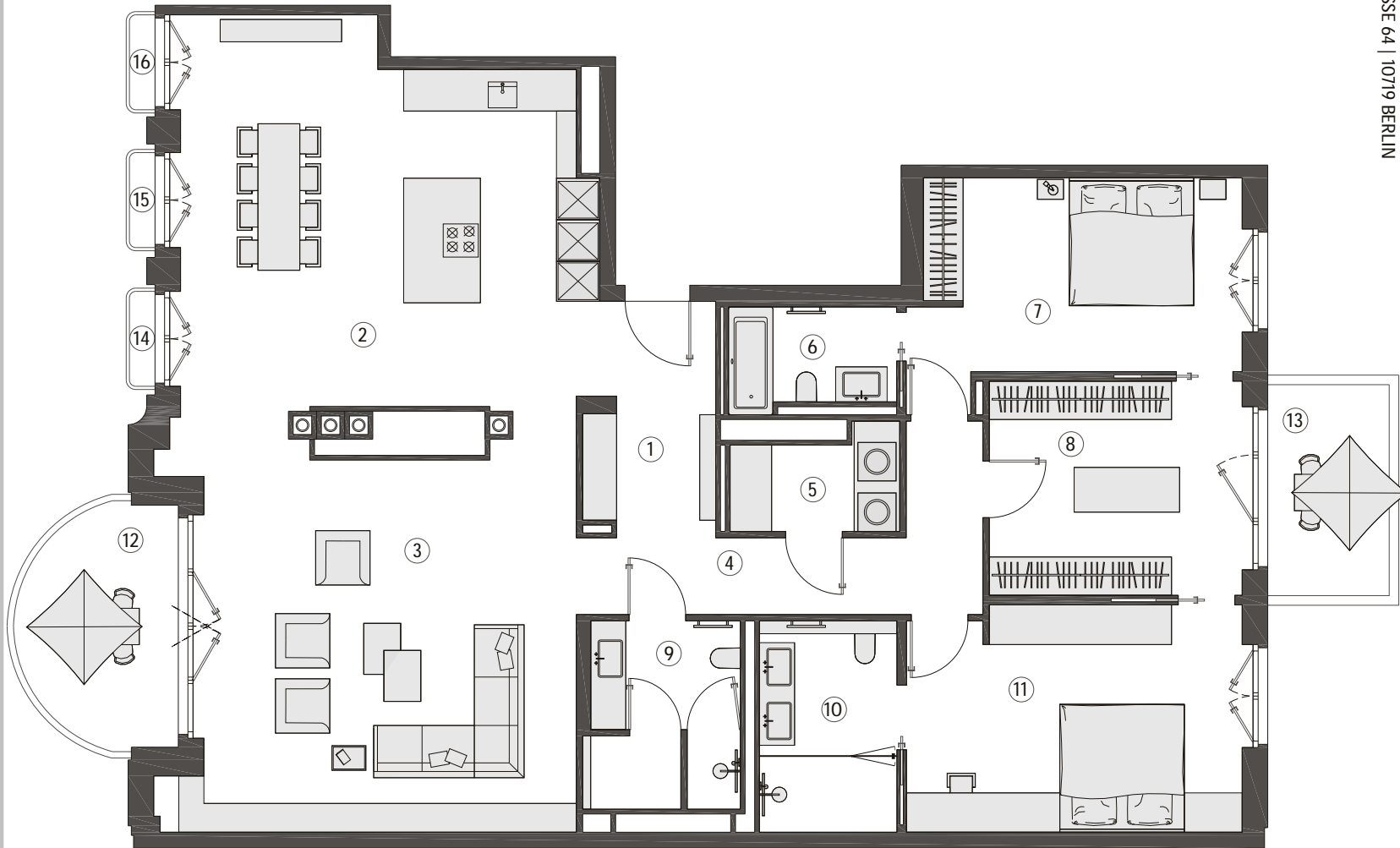
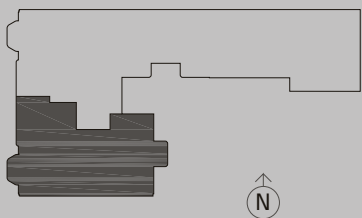
Basisfläche gem. AB WE 29	37,07 m ²
Basisfläche gem. AB WE 30	83,17 m ²
Basisfläche gem. AB WE 31	46,55 m ²
Gesamt	166,79 m ²

1 Entrée	7,07 m ²
2 Kochen/Essen	36,26 m ²
3 Wohnen	41,27 m ²
4 Flur	9,82 m ²
5 HWR	3,86 m ²
6 Bad 2	4,36 m ²
7 Schlafen 2	16,39 m ²
8 Ankleide	13,72 m ²
9 Gäste-WC/AR	6,85 m ²
10 Bad 1	7,14 m ²
11 Schlafen 1	18,67 m ²
12 Balkon 1 (8,52 m ²)*	4,26 m ²
13 Balkon 2 (6,26 m ²)*	3,13 m ²
14 Balkon 3 (0,80 m ²)*	0,40 m ²
15 Balkon 4 (0,80 m ²)*	0,40 m ²
16 Balkon 5 (0,80 m ²)*	0,40 m ²

Ausbauvariante gem. Abbildung 174,00m²

*Balkon- und Terrassenflächen werden zu 50% angerechnet

FASANENSTRASSE



PRIMUS Immobilien AG, Oranienburger Straße 3, 10178 Berlin

*Alle Angaben ohne Gewähr