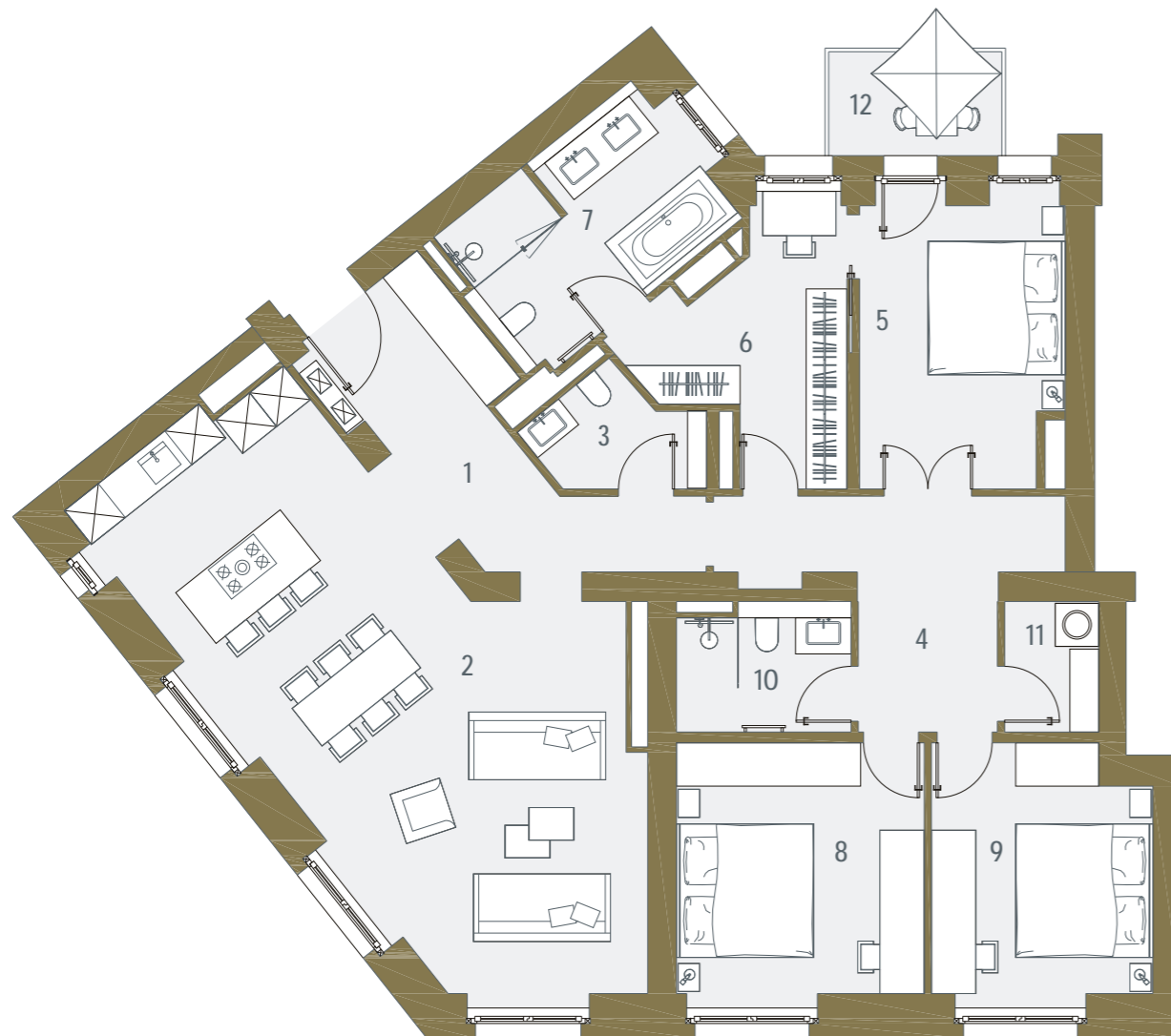


Wohnung 06-07 (0-06 + 0-07) Erdgeschoss

EMSER STR. 39D
10719 BERLIN-WILMERSDORF



Basisfläche gem. AB WE 06	55,20 qm
Basisfläche gem. AB WE 07	62,10 qm
Gesamt	117,30 qm

1 Entrée	10,26 qm
2 Wohnen/Essen/Schlafen	38,80 qm
3 Gäste-WC	3,11 qm
4 Flur	9,44 qm
5 Masterschlafen	11,29 qm
6 Masterankleide	8,39 qm
7 Masterbad	9,26 qm
8 Schlafen 2	12,49 qm
9 Schlafen 3	10,84 qm
10 Bad 2	4,21 qm
11 HWR	2,36 qm
12 Balkon (50% von 3,66qm)	1,83qm

Ausbauvariante gem. Abbildung	122,28 qm
-------------------------------	-----------

