

## WE 20+21 3.OBERGESCHOSS

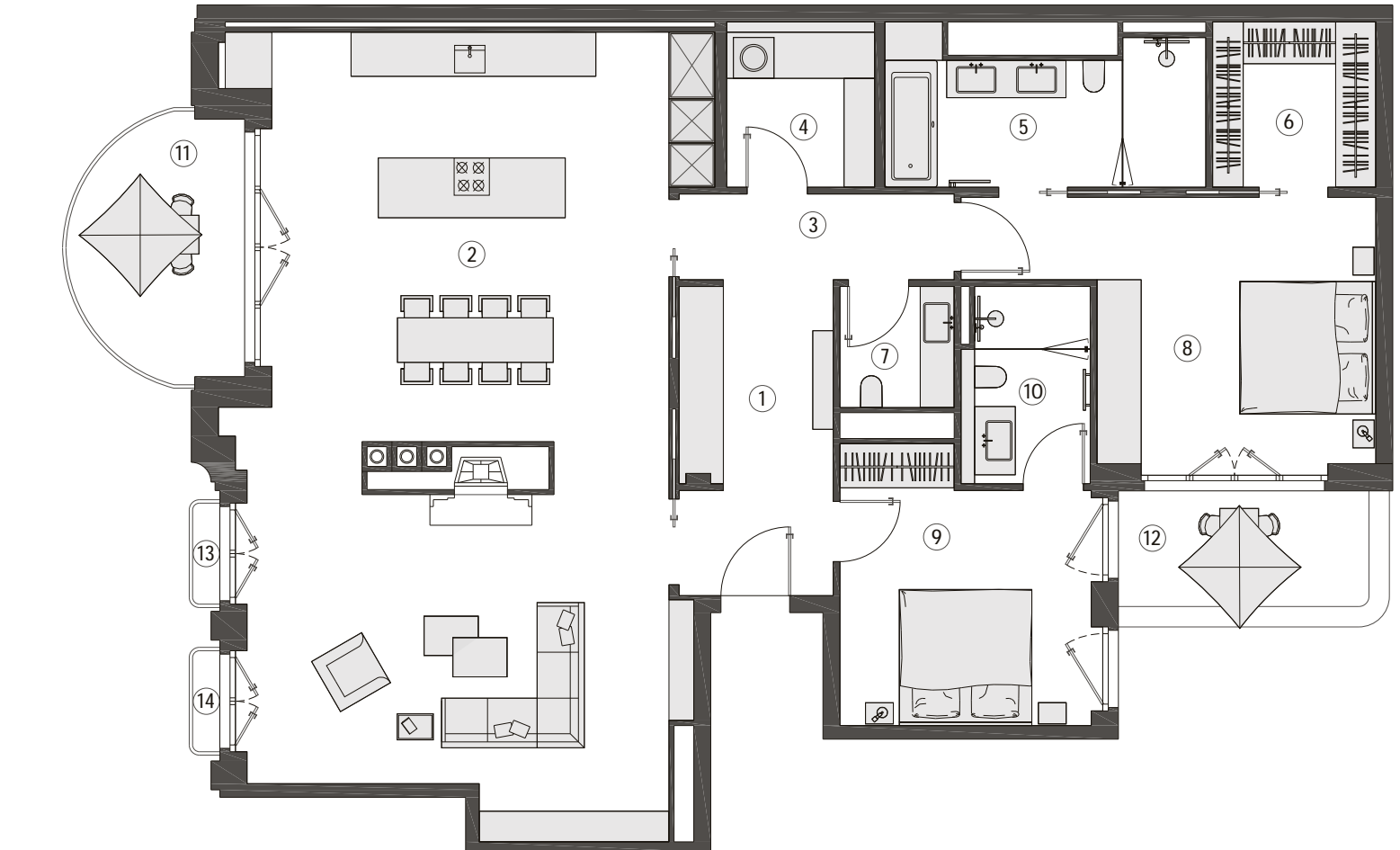
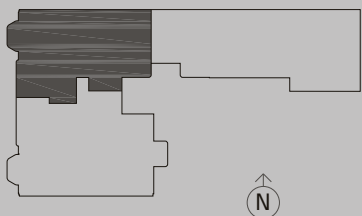
Basisfläche gem. AB WE 20	129,18 m <sup>2</sup>
Basisfläche gem. AB WE 21	31,33 m <sup>2</sup>
Gesamt	160,51 m <sup>2</sup>

1 Entrée	10,28 m <sup>2</sup>
2 Wohnen/Kochen/Essen	72,58 m <sup>2</sup>
3 Flur	5,06 m <sup>2</sup>
4 HWR	5,29 m <sup>2</sup>
5 Bad 1	9,70 m <sup>2</sup>
6 Ankleide	5,83 m <sup>2</sup>
7 Gäste-WC	2,99 m <sup>2</sup>
8 Schlafen 1	18,91 m <sup>2</sup>
9 Schlafen 2	14,39 m <sup>2</sup>
10 Bad 2	5,32 m <sup>2</sup>
11 Balkon 1 (8,50 m <sup>2</sup> )*	4,25 m <sup>2</sup>
12 Balkon 2 (7,46 m <sup>2</sup> )*	3,73 m <sup>2</sup>
13 Balkon 3 (0,80 m <sup>2</sup> )*	0,40 m <sup>2</sup>
14 Balkon 4 (0,80 m <sup>2</sup> )*	0,40 m <sup>2</sup>

Ausbauvariante gem. Abbildung	159,13m <sup>2</sup>
-------------------------------	----------------------

\*Balkon- und Terrassenflächen werden zu 50% angerechnet

FASANENSTRASSE



PRIMUS Immobilien AG, Oranienburger Straße 3, 10178 Berlin

\*Alle Angaben ohne Gewähr