



SIGNUM

# Wohnung WE 28+29+30

4.OG | 4 Zimmer | 173 qm

**Basisfläche gem. AB 169,50**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Foyer                  | 6,72          |
| Küche + Wohnen + Essen | 71,81         |
| Gäste WC               | 2,28          |
| HWR                    | 4,13          |
| Master Bedroom         | 20,30         |
| Ankleide               | 7,04          |
| Masterbad              | 7,86          |
| Flur                   | 3,67          |
| Badezimmer             | 6,68          |
| Kind                   | 10,02         |
| Schlafen               | 11,20         |
| Ankleide               | 5,08          |
| Balkon I Süd (50%)     | 3,73          |
| Balkon II Süd (50%)    | 3,73          |
| Balkon III NW (50%)    | 3,37          |
| Balkon IV N (50%)      | 3,37          |
| Lobby (SNR)            | 2,50          |
| <b>Summe</b>           | <b>173,49</b> |

**PRIMUS**  
IMMOBILIEN AG

kontakt@primusimmobilien.de  
+49(0)30 880 358-21  
primusimmobilien.de



0 1 2 3 4 5m

Maßstab 1:100 | Alle Angaben ohne Gewähr