

## WE 39.1 | MAISONETTE 5.OBERGESCHOSS

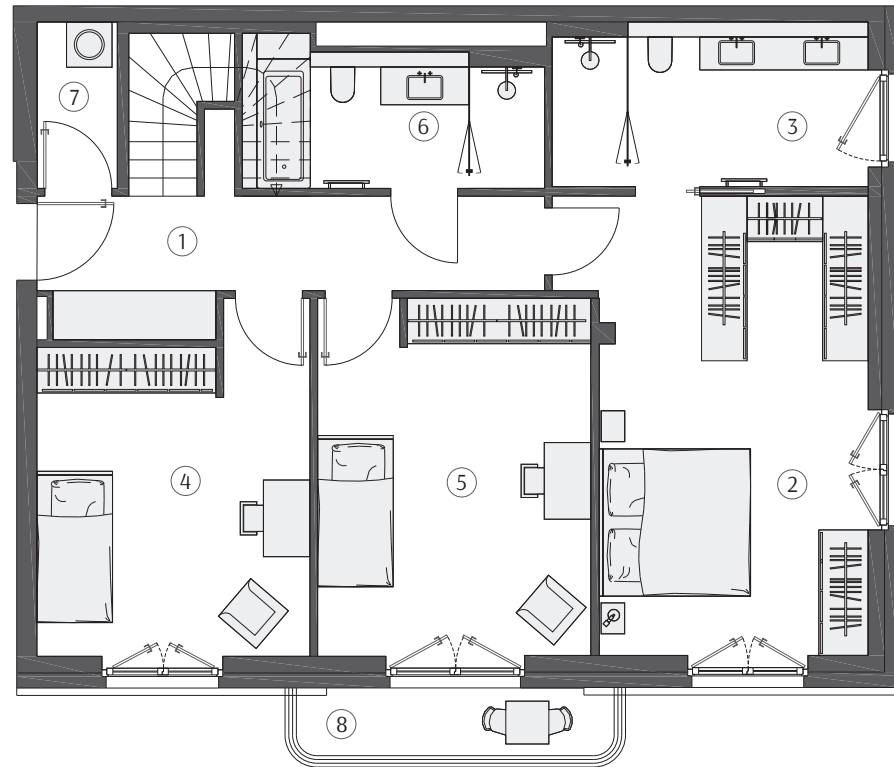
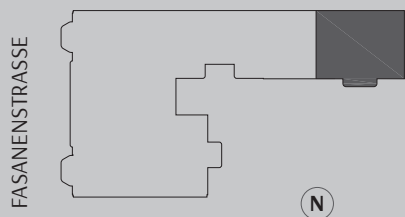
Zimmer	4
Gesamtfläche	156,10

1 Flur	10,24
2 Master Schlafen	22,87
3 Master Bad	9,20
4 Zimmer 2	15,64
5 Zimmer 3	17,29
6 Bad 2	7,23
7 HWR	2,29
8 Balkon	4,01

alleangaben in Quadratmeter

\*Balkonflächen werden zu 50% angerechnet

### LAGE



## WE 39.2 | MAISONETTE 5.OBERGESCHOSS

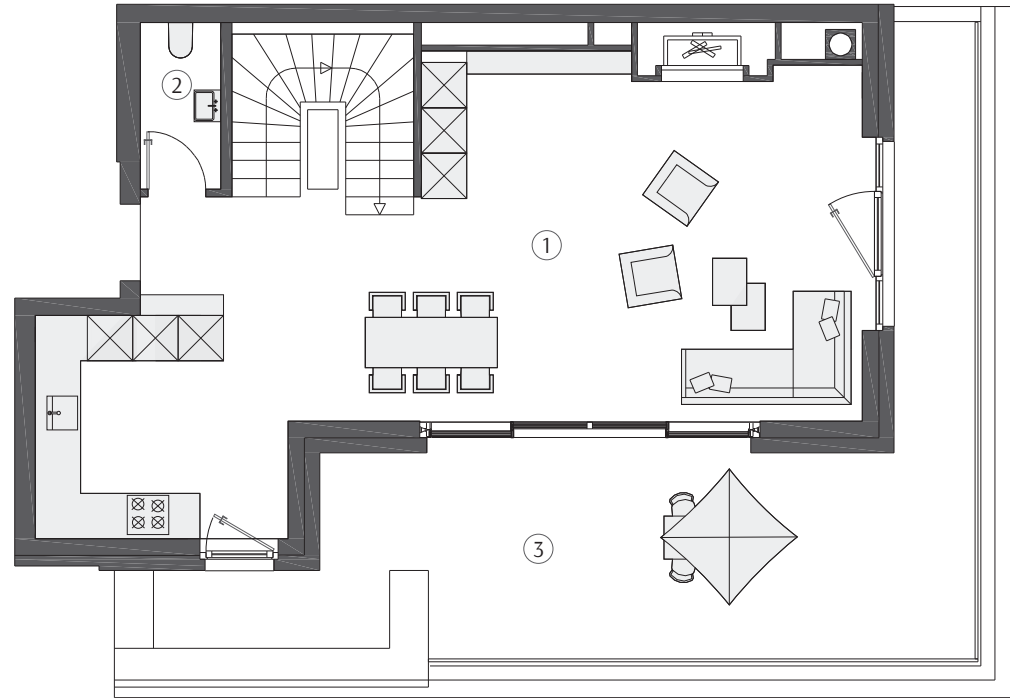
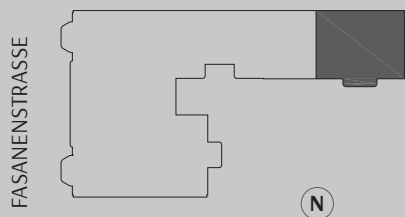
Zimmer	4
Gesamtfläche	156,10

1	Wohnen/Essen/Kochen	48,96
2	WC	2,07
3	Terrasse	16,30

alleangaben in Quadratmeter

\*Balkonflächen werden zu 50% angerechnet

### LAGE



## WE 39 DACHTERRASSE

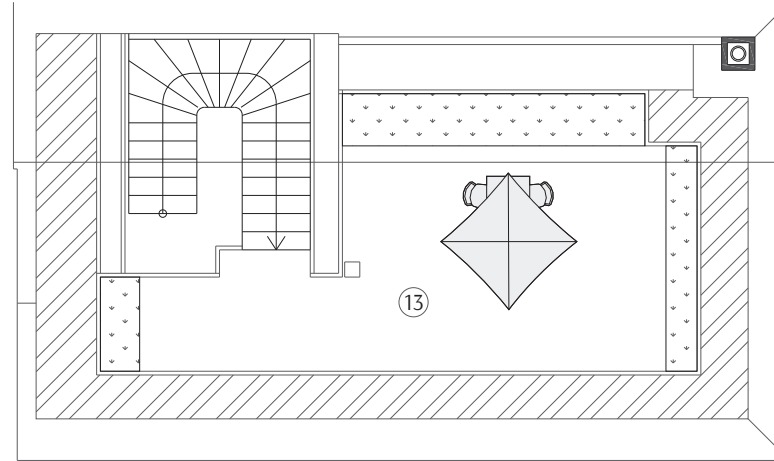
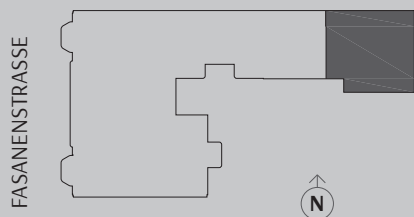
Basisfläche gem. AB 162,15

1	Entrée/Flur	10,21
2	HWR	2,30
3	Bad 2	6,68
4	Bad 1	9,04
5	Schlafen 3	15,70
6	Schlafen 2	17,41
7	Schlafen 1	23,23
8	Balkon (4,08 m:)*	2,04
9	Wohnen/Kochen/Essen	44,99
10	AR	2,30
11	WC	3,83
12	Terrasse (32,60 m:)*	16,30
13	Dachterrasse (16,27 m:)*	8,13

Ausbauvariante gem. Abbildung 162,16

alleangaben in Quadratmeter

\*Balkon- und Terrassenflächen werden zu 50% angerechnet



PRIMUS Immobilien AG, Oranienburger Straße 3, 10178 Berlin

\*Alle Angaben ohne Gewähr