

Wohnung 51-52 (3-09 + 3-10) 3.Obergeschoss

EMSER STR. 39B
10719 BERLIN-WILMERSDORF

Basisfläche gem. AB WE 51	101,30 qm
Basisfläche gem. AB WE 52	59,80 qm
Gesamt	161,10 qm

1	Entrée 1	12,02 qm
2	Bad 3	3,08 qm
3	HWR	1,74 qm
4	Entrée 2	8,79 qm
5	Wohnen/Essen/Kochen	51,06 qm
6	AR	2,28 qm
7	Schlafen 3	16,01 qm
8	Flur	2,27 qm
9	Schlafen 2	11,18 qm
10	Ankleide 2	3,64 qm
11	Bad 2	4,94 qm
12	Masterschlafen	15,72 qm
13	Masterankleide	17,29 qm
14	Masterbad	12,45 qm
15	Balkon 1 (50% von 4,52qm)	2,26 qm
16	Balkon 2 (50% von 4,52qm)	2,26 qm

Ausbauvariante gem. Abbildung	167,01 qm
-------------------------------	-----------

