



Wohnung 65-66

(4-09 + 4-10)

4. Obergeschoss

EMSER STR. 39B
10719 BERLIN-CHARLOTTENBURG- WILMERSDORF

Basisfläche gem. AB WE 65	101,40 qm
Basisfläche gem. AB WE 66	59,80 qm
Gesamt	161,20 qm

1	Entrée 1	11,45 qm
2	Duschbad	3,12 qm
3	HWR	1,78 qm
4	Entrée 2	7,83 qm
5	Wohnen/Essen/Kochen	50,82 qm
6	AR	1,91 qm
7	Schlafen 3	16,53 qm
8	Flur	2,23 qm
9	Schlafen 2	10,99 qm
10	Ankleide 2	3,55 qm
11	Bad 2	4,82 qm
12	Masterschlafen	15,41 qm
13	Masterankleide	16,51 qm
14	Masterbad	12,33 qm
15	Balkon 1 (50%)	2,26 qm
16	Balkon 2 (50%)	2,26 qm

Gesamt	163,80 qm
---------------	------------------

